

Wiesengrundstücke Stadtrand Freyung



Nutzungsart:	Gewerbe
Objektart:	Grundstück
Detail:	Land-Forstwirtschaft
Vermarktungsart:	Kauf
Verfügbar ab:	sofort

Kaufpreis:	64.743,00 EUR
Grundstücksfläche:	ca. 9249,00 m ²
Provision:	3,57 % inkl. gesetzl. MwSt.
Zustand:	Gepflegt
Zustand Ausstattung:	Gepflegt
Erschließung:	unerschlossen
Zustand:	Kein Energiepass erforderlich

Derzeitige Nutzung:	frei
----------------------------	------

Beschreibung

Beschreibung:

Wiesengrundstücke in Hanglagen, zwischen Freyung und Passau/Ort. Es handelt sich hier um 3 Wiesengrundstücke im Außenbereich, die teilweise aber auch bewaldet sind. Der Verkauf kann sowohl gemeinschaftlich wie auch getrennt erfolgen. Die Zufahrt ist über die Staatsstraße sehr gut gewährleistet.

Ausstattung:

Wiesengrundstück Nr. 1-81: ca. 4.595 m²

Wiesengrundstück Nr. 2-61: ca. 4.174 m²

Wiesengrundstück Nr. 3-40: ca. 480 m²

Gesamt: ca. 9.249 m².

Sonstige Angaben:

Dienstbarkeiten:

Auf dem Grundstück 81 befindet sich noch eine Dienstbarkeit in Form von Rohr- und Kabelleitungs-/ sowie Schachterrichtungsrecht für den Zweckverband Fernwasserversorgung Bayerischer Wald.

Maklercourtage: 3,57 % incl. MwSt. Käufermaklercourtage.

Verkaufspreis: á m² 7,00 € = 64.743,00 €

Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Ansprechpartner



Christian Resch

Verkauf: Immobilien und Grundstücke

Tel.: 0851 / 67 39

Mobil.: 0171 / 72 52 400

eMail: christian.resch@immobilien-resch.de